



VIVA EN GRANDE
INMOBILIARIA

Bienvenido a descubrir
cada detalle que hace
única esta propiedad



Piscina que no usa cloro

Su mantenimiento es a base de sales una tecnología de última generación que además de respetar el medio ambiente, protege los ojos, la piel, el cabello y los vestidos de baño.



Diferentes ángulos

La piscina fué diseñada
para lucir siempre su
mejor cara.



Cocina abierta

La cocina fué especialmente planeada para ser el centro del hogar. Al frente esta un hermoso jardín interior y a su lado esta la sala y el comedor.

Amplia y lista para las mejores resetas

Toda la cocina tiene
accesorios Blum, marca
alemana para cocinas
de alta calidad.





El BBQ tiene vista a la piscina y el jardín

Esta zona exclusiva dentro
de la propiedad, esta ubicada
estratégicamente.

Los mejores momentos nacen al compartir

La zona de BBQ lo tiene todo: horno de piedra, sector para preparar carnes y esta justo al lado de la piscina.





Amplias entradas de luz para la sala y el comedor

Gigantes marcos de madera dan
conexión con las áreas sociales.

La zona social tiene la mejor vista al exterior

Y desde el interior se aprecia
el jardín central que da
frescura a la casa.





Son 2.646 M2 rodeados de naturaleza

Los jardines son diseñados por el paisajista Alvaro Canoje Daly lo que asegura exuberante naturaleza nativa.

Mangostinos, mangos y mandarinos

Al exterior de la propiedad es
maravilloso, plameras de gran
altura, diversidad de plantas
nativas y frutales.




Todo bien
pensado



Tu propio
club en casa



Es una propiedad de
altos estándares.
**Las marcas utilizadas
en los acabados
lo dicen todo**



- **Los sanitarios** de las habitaciones son marca Laufen, prestigiosa marca Suiza que se destaca por su diseño y excelente cuidado del medio ambiente por el mínimo de consumo de agua en cada uso.

- Todos los sanitarios son suspendidos. Dando mayor limpieza al espacio y mayor higiene que un sanitario tradicional. Un sanitario suspendido es un bello toque de exclusividad.

- **La cocina** fue diseñada y elaborada por la prestigiosa firma de diseñadores Nicol.

- Los accesorios como las guías de cajones, sistemas de bisagras son alemanes marca Blum. Marca Alemana líder a nivel mundial en herrajes para cocina de alta calidad.

- **Toda la carpintería** de la casa es con materiales tipo RH, altamente resistente a la humedad.

- **La piscina** es de última generación, no utiliza cloro. Utiliza sales que la hacen económica en cada mantenimiento y no contamina el medio ambiente. Debido a esta nueva tecnología de no usar cloro, cuida la piel, el cabello y los ojos de quienes la disfrutan.

- **Los aires acondicionados** y electrodomésticos marca LG son INVENTER. Esta tecnología de última generación logra que los aparatos de refrigeración se acomoden de acuerdo a la temperatura deseada logrando así una optimización en el ahorro de energía y cuidado del medio ambiente.

- **Toda la iluminación** de la propiedad tiene instalada luces Leds. Tanto internamente como en el exterior. Esto es gran ahorro de energía.
- **Planta eléctrica** propia de 40KVA. Esto significa que si existe un corte de luz la casa sigue funcionando perfectamente por horas y horas en su 100%. Tecnología Diesel.
- **Agua propia:** La propiedad no paga servicio de agua. Tiene su propio aljibe. Y está dotado por un sistema italiano especializado en purificación de agua potable. Capacidad de 4.000 Litros.
- Agua propia para jardines. Para mantener los jardines en su mayor esplendor, la propiedad cuenta con un aljibe adicional para dicho suministro. Tampoco se pagan cuentas de servicio de agua por este beneficio.
- **Todos los porcelanatos** son importados.
- **La ventanería** de la propiedad es termoacústica en PVC importada.
- Pérgolas inteligentemente colocadas en la piscina y en el área privada de cada habitación.
- **Cada habitación** tiene salida privada al jardín.



VIVA EN GRANDE
INMOBILIARIA



(+57) 312 432 834 5
BOGOTA-COLOMBIA